

# Algemene Voorwaarden Fietsenstalling Nederland

Versie 12 mei 2023

## Inhoud

Artikel 1	Definities
Artikel 2	Toepasselijkheid
Artikel 3	Overeenkomst
Artikel 4	Verplichtingen van de aannemer
Artikel 5	Verplichtingen van de opdrachtgever
Artikel 6	Risico-overgang
Artikel 7	Aansprakelijkheid aannemer
Artikel 8	Aansprakelijkheid opdrachtgever
Artikel 9	Eigendomsvoorbehoud
Artikel 10	Schorsing, opzegging en ontbinding
Artikel 11	Wijziging en meerwerk
Artikel 12	Verjaring
Artikel 13	Overmacht
Artikel 14	Geschillen en toepasselijk recht

## Artikel 1 – Definities

In deze Algemene Voorwaarden wordt onder genoemde namen en begrippen het volgende verstaan:

- a. *De aannemer*: M. Ebbers Timmerwerken, KVK-nummer: 09210826, Edyweg 10a (6956 BB) te Spankeren, handelend onder de naam Fietsenstalling Nederland, hierna: Fietsenstalling Nederland, waaraan het werk krachtens de overeenkomst is opgedragen;
- b. *De opdrachtgever*: De natuurlijke of rechtspersoon, die het werk opdraagt aan Fietsenstalling Nederland krachtens de overeenkomst;
- c. *De overeenkomst*: De tussen opdrachtgever en aannemer tot stand gekomen overeenkomst;
- d. *Het werk*: het uit te voeren werk, met inbegrip van enig technisch installatiewerk, of de te verrichten levering;
- e. *De aannemingsom*: het afgesproken bedrag waarvoor de aannemer het werk tot stand brengt;
- f. *Bouwstoffen*: de in het werk te brengen materialen, voorwerpen, onderdelen, installaties of onderdelen daarvan, grondstoffen van allerlei soort en dergelijke;
- g. *Werkdag*: een kalenderdag, tenzij deze valt op een algemeen of ter plaatse van het werk erkende rust- of feestdag, vakantiedag of andere niet individuele vrije dag. Een door de overheid dan wel bij of krachtens collectieve arbeidsovereenkomst voorgeschreven vrije dag vormt is tevens niet aan te merken als werkdag.

## **Artikel 2 – Toepasselijkheid**

2.1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes en orderbevestigingen en overeenkomsten van de aannemer, voor zover van deze voorwaarden niet uitdrukkelijk en schriftelijk door partijen is afgeweken.

2.2. De toepasselijkheid van deze Algemene Voorwaarden sluit de toepasselijkheid van andere Algemene Voorwaarden in zijn geheel uit.

2.3. De bepalingen in de overeenkomst prevaleren boven de bepalingen van deze Algemene Voorwaarden.

2.4. Indien enige bepaling in de overeenkomst of deze Algemene Voorwaarden nietig is of vernietigd wordt, blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht. Opdrachtgever en aannemer treden in dat geval in overleg, met het doel nieuwe bepalingen met een zoveel mogelijk zelfde strekking ter vervangen van de nietige of vernietigde bepalingen overeen te komen.

## **Artikel 3 – Overeenkomst**

3.1. Alle offertes en andere aanbiedingen van de aannemer, in welke vorm ook, zijn vrijblijvend, tenzij schriftelijk expliciet anders is bepaald.

3.2. Indien in de overeenkomst, alsmede wijzigingen of aanvullingen van de overeenkomst een aanbetaling is opgenomen, komt de overeenkomst pas tot stand nadat de aanbetaling op de daartoe bestemde rekening van de aannemer is ontvangen, tenzij in de overeenkomst anders is bepaald.

3.3. Indien in de overeenkomst alsmede wijzigingen en aanvullingen daarop geen aanbetaling is opgenomen, komt de overeenkomst tot stand, nadat zij door de aannemer schriftelijk is aanvaard of bevestigd, dan wel nadat door de aannemer een begin met de uitvoering van het werk is gemaakt.

3.4. De aannemer is gerechtigd bij de uitvoering van de overeenkomst derden in te schakelen. De aannemer is tevens gerechtigd rechten en verplichtingen welke voortvloeien uit de overeenkomst aan derden over te dragen.

3.5. Betalingen geschieden altijd op basis van factuur en dienen te worden gedaan binnen de in de overeenkomst bepaalde of op de factuur vermelde termijn(en). Tenzij anders afgesproken geldt een betalingstermijn van veertien dagen na de factuurdatum.

3.6. Indien het verschuldigde bedrag binnen de gestelde termijn niet is voldaan, is een bijkomende rentevergoeding per maand verschuldigd ter hoogte van de wettelijke rente, zonder dat daartoe een ingebrekestelling nodig is. Een gedeelte van een maand voor de berekening te gelden als een volledige maand.

3.7. Indien het verschuldigde bedrag binnen de gestelde termijn niet is voldaan, is de klant verplicht om aan Fietsenstalling Nederland alle in redelijkheid gemaakte gerechtelijke en buitengerechtelijke incassokosten te voldoen. Hieronder zijn ook begrepen de advocaatkosten.

#### **Artikel 4 – Verplichtingen van de aannemer**

4.1. De aannemer zal het werk goed en deugdelijk, en naar de bepalingen van de overeenkomst uit voeren.

4.2. De aannemer zal de door of namens de opdrachtgever gegeven orders en aanwijzingen opvolgen.

4.3. De aannemer zal de opdrachtgever wijzen op onvolkomenheden in door of namens de opdrachtgever voorgeschreven constructies of werkwijzen en in door of namens de opdrachtgever gegeven orders of aanwijzingen, alsmede op gebreken in door de opdrachtgever ter beschikking gestelde of voorgeschreven materialen en hulpmiddelen. De aannemer is enkel verplicht te wijzen op onvolkomenheden die hij kende of redelijkerwijs behoorde te kennen.

#### **Artikel 5 – Verplichtingen van de opdrachtgever**

5.1. De opdrachtgever draagt zorg voor het bouwrijp maken van de grond. Opdrachtgever is verplicht onderzoek naar de bouwrijpheid uit te voeren.

5.2. Tenzij Fietsenstalling Nederland anders aangeeft, wordt onder bouwrijpheid als bedoeld in artikel 5.1 verstaan:

i. dat de boven- en ondergrond (tot een diepte van 600 mm) vrij is van obstakels; onder obstakels vallen onder meer:

- begroeiing;
- een waterstand hoger dan 600 mm beneden maaiveld;
- leidingen en kabels;
- gevaarlijke stoffen, vervuiling;

5.3. De opdrachtgever zorgt ervoor dat de aannemer tijdig de beschikking heeft:

- Over alle voor de opzet van het werk benodigde gegevens;
- Over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van materialen, gereedschappen, hulpwerken en andere hulpmiddelen;
- Over aansluitmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht en water;

- Over alle benodigde publiekrechtelijke en privaatrechtelijke toestemmingen, ontheffingen en toewijzingen;

5.4. De opdrachtgever is verplicht ervoor te zorgen dat door anderen uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, die noodzakelijk zijn voor uitvoering van de overeenkomst, zodanig en zo tijdig worden verricht dat de uitvoering van de overeenkomst niet wordt vertraagd.

5.5. De kosten voor de benodigde elektriciteit, gas en water komen voor rekening van de opdrachtgever.

5.6. Het is de opdrachtgever niet toegestaan om vóór de dag waarop het werk is opgeleverd, zonder toestemming van de aannemer derden bij de werkzaamheden te betrekken.

5.7. Het is de opdrachtgever niet toegestaan om vóór de dag waarop het werk als opgeleverd geldt, zijn rechten en plichten uit de overeenkomst over te dragen aan een derde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de aannemer daarvoor.

5.8. Bij schending door de opdrachtgever van één of meer verplichtingen uit artikel 5.1. t/m 5.7 komen alle kosten en bedragen, waaronder vertragingsschade, veroorzaakt door de schending(en) voor rekening van de opdrachtgever. Daarnaast dient de opdrachtgever uitstel te verlenen voor een periode die minimaal gelijk is aan de duur van de vertraging.

## **Artikel 6 – Risico-overgang**

6.1. Het risico van verlies, diefstal, verduistering of beschadiging van materialen, grondstoffen, documenten alsmede andere zaken, die in het kader van de opdracht worden vervaardigd, geleverd of gebruikt, gaat over op de opdrachtgever op het moment waarop het betreffende goed in de feitelijke beschikkingsmacht van de opdrachtgever of een door hem ingeschakelde derde is gebracht.

## **Artikel 7 – Aansprakelijkheid aannemer**

7.1. De cumulatieve aansprakelijkheden van aannemer, gebaseerd op welke rechtsgrond(en) dan ook, kunnen er niet toe leiden dat aannemer een geldbedrag aan de opdrachtgever moet betalen dat hoger is dan de verzekeraar van aannemer ter dekking van deze aansprakelijkheden uitkeert. De totale aansprakelijkheid van aannemer op welke rechtsgrond(en) dan ook overschrijdt niet het bedrag dat de verzekeraar van aannemer uitkeert.

7.2. Gaat de verzekeraar van de aannemer om welke reden dan ook niet tot uitkering over, dan leiden de cumulatieve aansprakelijkheden van aannemer, gebaseerd op welke rechtsgrond(en) dan ook, er niet toe dat aannemer een geldbedrag aan de opdrachtgever moet betalen dat

hoger is dan de aanneemsom. De totale aansprakelijkheid van aannemer overschrijdt niet het bedrag van de aanneemsom.

7.3. De aansprakelijkheid van de aannemer voor indirecte schade is uitgesloten. Deze indirecte schade omvat alle gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen, verminderde goodwill, schade door bedrijfsstagnatie, schade als gevolg van aansprakelijkheid van de opdrachtgever jegens zijn afnemers, schade verband houdende met de inschakeling van derden door de opdrachtgever, of door het gebruik van door de opdrachtgever voorgeschreven zaken, grondstoffen, materialen of programmatuur van derden. Eveneens is de aansprakelijkheid van opdrachtgever uitgesloten, die verband houdt met vermindering, vernietiging of verlies van gegevens of documenten.

7.4. Alle hierboven beschreven uitsluitingen zijn niet van toepassing indien en voor zover de schade het gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid van de aannemer.

7.5. De aannemer zal zich verzekeren voor enige aansprakelijkheid, voortvloeiend of verband houdend met deze overeenkomst.

## **Artikel 8 – Aansprakelijkheid opdrachtgever**

8.1. De opdrachtgever is aansprakelijk voor de functionele ongeschiktheid van door hem voorgeschreven materialen en van materialen, die bij een door hem voorgeschreven leverancier moeten worden betrokken. Onder de functionele ongeschiktheid van materialen wordt verstaan het naar hun aard niet geschikt zijn van deze materialen voor het doel waarvoor zij zijn bestemd.

8.2. De opdrachtgever draagt verantwoordelijkheid voor de juistheid van de door of namens hem verstrekte gegevens en is aansprakelijk voor de schade, die voortvloeit uit de onjuistheid van deze informatie.

8.3. De opdrachtgever is aansprakelijk voor alle kosten die voortvloeien uit het niet-nakomen van de verplichtingen van opdrachtgever genoemd in artikel 5.

8.4. Indien de opdrachtgever derde(n) bij de uitvoering van het project heeft ingeschakeld, komen de gevolgen van het niet, niet tijdig of niet deugdelijk presteren van deze derde(n) voor de rekening van de opdrachtgever. Voor eventuele schade die de aannemer lijdt als gevolg van de door opdrachtgever of in zijn opdracht door derden uitgevoerde werkzaamheden, is de opdrachtgever aansprakelijk.

8.5. Indien de opdrachtgever op basis van dit artikel aansprakelijk blijkt, kan de hiermee verband houdende vertraging aan de aannemer niet worden tegengeworpen.

8.6. De opdrachtgever zal zich verzekeren voor enige aansprakelijkheid, voortvloeiend of verband houdend met deze overeenkomst.

## **Artikel 9 – Eigendomsvoorbehoud en zekerheidsstelling**

9.1. Alle aan de opdrachtgever in het kader van de opdracht geleverde zaken blijven eigendom van de aannemer, totdat alle verschuldigde bedragen door de opdrachtgever aan de aannemer zijn voldaan.

9.2. Indien de opdrachtgever de krachtens de overeenkomst verschuldigde bedragen niet, niet tijdig of niet geheel betaalt, of indien de aannemer gegronde redenen heeft om aan te nemen dat de opdrachtgever niet, niet tijdig of niet geheel zal betalen, is de aannemer gerechtigd om van de opdrachtgever genoegzame zekerheid te verlangen. Als genoegzaam heeft in dit verband te gelden dat de waarde van het goed dat ter zekerheid strekt, minimaal anderhalf maal de waarde bedraagt van de aanneemsom.

9.3. Fietsenstalling Nederland behoudt zich het recht voor om producten, indien aan de verschuldigde betalingen niet, niet tijdig of niet geheel voldaan wordt, te verwijderen van grond of zaken waarmee zij verbonden zijn en weer in bezit te nemen. De opdrachtgever kan in dat geval geen beroep op natrekking doen.

## **Artikel 10 – Schorsing, opzegging en ontbinding**

10.1. De opdrachtgever is niet gerechtigd een overeenkomst welke voor bepaalde tijd is aangegaan, dan wel een overeenkomst die door volbrenging eindigt, tussentijds op te zeggen. Het hier bepaalde is niet van toepassing indien de opdrachtgever een natuurlijk persoon is.

10.2. Indien de opdrachtgever enige op hem rustende verplichting niet nakomt, is de aannemer gerechtigd het werk te schorsen tot het moment waarop de opdrachtgever deze verplichting is nagekomen. Het schorsen van de werkzaamheden laat het recht van de aannemer op alle vergoedingen die voortvloeien uit artikel 8, inclusief rente, onverlet.

10.3. Indien de opdrachtgever aan enige op hem rustende verplichting niet voldoet, terwijl hij per aangetekende brief tot nakoming van deze verplichting door de aannemer is aangemaand, heeft de aannemer vanaf 10 dagen na het versturen van deze aanmaning het recht de overeenkomst bij aangetekende brief te ontbinden, onverminderd zijn recht op schadevergoeding en eventuele verbeurde boetes. De schadevergoeding bedraagt tenminste 25% van de aanneemsom.

10.4. Indien de opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard, dan wel surseance van betaling heeft aangevraagd, is de aannemer gerechtigd zonder nadere aanmaning het werk te schorsen, dan wel het werk in onvoltooide staat te beëindigen.

## **Artikel 11 – Wijziging en meerwerk**

11.1. De overeenkomst kan slechts schriftelijk worden gewijzigd met instemming van beide partijen.

11.2. Indien zich kostenverhogende omstandigheden tijdens de uitvoering van deze overeenkomst zullen voordoen, heeft de aannemer recht op vergoeding van de daaruit voortvloeiende gevolgen.

11.3. Onder kostenverhogende omstandigheden wordt verstaan alle omstandigheden, die niet aan de aannemer kunnen worden toegerekend en waarmee bij de totstandkoming van de overeenkomst redelijkerwijs geen rekening hoefde te worden gehouden. Niet limitatief zullen de volgende omstandigheden in ieder geval als kostenverhogende omstandigheden gelden:

- a) De verhoging van materiaal- en grondstofprijzen;
- b) De verhoging van heffingen;
- c) Andere prijsstijgingen die leiden tot verhoging van de kostprijs;

11.4. Indien de aannemer van oordeel is dat kostenverhogende omstandigheden zijn ingetreden, dient hij de opdrachtgever hiervan zo spoedig mogelijk schriftelijk of elektronisch op de hoogte te stellen.

11.5. Indien de opdrachtgever tevens consument is, heeft hij de bevoegdheid de overeenkomst te ontbinden indien een kostenverhogende omstandigheid door de aannemer wordt doorgerekend binnen een termijn van drie maanden na het sluiten van de overeenkomst.

## **Artikel 12 – Verjaring**

12.1. Alle rechtsvorderingen van de opdrachtgever jegens de aannemer verjaren na verloop van één jaar, te rekenen vanaf de dag waarop de betreffende rechtsvordering ontstond dan wel uiterlijk de dag waarop de prestaties waren verricht.

12.2. De in dit artikel bepaalde verjaringstermijn geldt behoudens bepalingen van dwingend recht.

## **Artikel 13 – Overmacht**

13.1. De aannemer is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting, indien hij daartoe verhinderd is als gevolg van overmacht. Van overmacht is in ieder geval sprake indien de opdracht niet kan worden voortgezet of wordt vertraagd door:

- I. De niet-nakoming van verplichtingen van bij de opdracht betrokken derden;
- II. Gebrekkigheid van zaken, materialen, grondstoffen, ontwerpen en programmatuur van derden, waarvan het gebruik aan de aannemer is voorgeschreven;
- III. Na de ingang van het contract in werking getreden overheidsmaatregelen;
- IV. Een elektriciteitsstoring;
- V. Een storing van internet, datanetwerk- of telecommunicatiefaciliteiten;
- VI. Vandalisme en/of terrorisme;
- VII. Oorlogen, natuurrampen en/of pandemieën of de reële dreiging hiervan;
- VIII. Algemene vervoersproblemen;

13.2. Indien een overmachtssituatie langer dan zestig dagen duurt, heeft elk der partijen het recht om de overeenkomst schriftelijk te ontbinden. Hetgeen reeds op grond van de overeenkomst is gepresteerd, zal in dat geval naar verhouding worden afgerekend.

#### **Artikel 14 – Geschillen en toepasselijk recht**

14.1. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

14.2. De Nederlandse rechter is bevoegd kennis te nemen van alle geschillen die naar aanleiding van deze overeenkomst ontstaan of van deze overeenkomst een uitvloeisel zijn.